

ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

บทที่ 3

ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไม้ขาว ครีม จำกัด ได้ทำการสรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ของโครงการ Mai Khao hotel ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ประจำเดือนมกราคม – ธันวาคม 2568 ซึ่งครอบคลุมปัจจัยทางสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ คือ

- คุณภาพน้ำ
- คุณภาพอากาศ
- คุณภาพชีวิต
- ระบบการป้องกันอัคคีภัย
- อื่น ๆ

การติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการ Mai Khao hotel ของบริษัท ไม้ขาว ครีม จำกัด มีรายละเอียดการดำเนินงานตามแผนการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ประจำเดือนมกราคม – ธันวาคม 2568 ดังตารางที่ 3.1

ตารางที่ 3.1 รายละเอียดการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ Mai Khao hotel
ประจำเดือนมกราคม – ธันวาคม 2568

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง	พารามิเตอร์	วิธีตรวจวัด/วิเคราะห์	วันที่ยื่นผลการ
1. คุณภาพน้ำ				
1.1 คุณภาพน้ำทิ้ง	- น้ำผ่านการบำบัด	pH, BOD ₅ , TSS, TDS, TKN, SettLeabLe SoLids, Grease & OiL, SuLfide,TCB	ตาม Standard Method for the Examination of Water and Wastewater 24 th Edition, 2023 ของ APHA, AWWA and WEF	ม.ค. – ธ.ค. 68
1.2 น้ำใช้	- ก๊อกน้ำที่ผ่านการปรับปรุงคุณภาพน้ำแล้ว	- pH, CoLoR, Turbidity, TDS, Fe, Mn, CL ⁻ , NO ₃ ⁻ , N, F ⁻ , Hardness, Cu, Zn, SO ₄ ²⁻ , Pb, Cr, Cd, As, Hg, TCB, E.CoLi		ม.ค.. – ธ.ค. 68
1.3 สระว่ายน้ำ	- สระว่ายน้ำ	TCB, FCB		ม.ค. – ธ.ค. 68
		pH , CL ⁻ , T-ALkaLinty, Ammonia-Nitrogen, Nitrate, ChLorine (ResiduaL), Combined ChLorine, Cyanuric acid, Pseudomonas aeruginosa, Hardness, S.aureus, TCB, FCB, E.coLi		ก.ย.68 (1 ครั้ง/ปี)
1.4 คุณภาพอากาศ	- พื้นที่ของโครงการ	- TSP (24hrs) - PM-10 (24 hrs)	- High VoLume Air SampLer - Non-dispersive Infrared Detection	มี.ค.68 , ก.ย.68 (6 เดือน/ครั้ง)

3.1 การตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ

การตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ จะดำเนินการตามวิธีมาตรฐานของ APHA, AWWA and WEF Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater 24th Edition, 2023 โดยมีรายละเอียดวิธีการเก็บและรักษาตัวอย่างน้ำ แสดงดังตารางที่ 3.2และรายละเอียดวิธีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำแสดงดังตารางที่ 3.3



ตารางที่ 3.2 วิธีการเก็บและรักษาตัวอย่างน้ำ

วิธีการเก็บตัวอย่างน้ำ
เก็บตัวอย่างน้ำโดยวิธี Grab SampLing โดยตัวอย่างที่เก็บได้จะบรรจุใส่ขวดประเภทต่างๆ ดังนี้
1. ตัวอย่างวิเคราะห์หาปริมาณไขมัน (Grease & Oil) ตัวอย่างที่เก็บได้จะบรรจุใส่ขวดแก้วขนาด 1,000 mL
2. ตัวอย่างวิเคราะห์หาปริมาณ Bacteria ประเภทต่างๆ ตัวอย่างที่เก็บได้จะบรรจุใส่ขวดแก้วที่ผ่านการฆ่าเชื้อด้วยวิธี SteriLe Technique
3. ตัวอย่างวิเคราะห์หาพารามิเตอร์อื่นๆ ตัวอย่างที่เก็บได้จะบรรจุใส่ขวดพลาสติกขนาด 1,800 mL
ตัวอย่างทั้งหมดจะถูกแช่ในถังน้ำแข็งเพื่อเก็บรักษาตัวอย่างก่อนนำมาวิเคราะห์ในห้องปฏิบัติการ ภายใน 24 ชั่วโมง
สำหรับ ค่าพารามิเตอร์ pH จะตรวจวัดที่ภาคสนาม

ตารางที่ 3.3 รายละเอียดวิธีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ

ลำดับที่	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวิเคราะห์
1	pH at 25°C	Electrometric Method
2	Biochemical Oxygen Demand (BOD ₅)	5-Day BOD Test, Azide modification Method
3	Total Suspended Solids (TSS)	Dried at 103 –105 °C Method
4	Settleable Solids	Volumetric Method
5	Total Dissolved Solids (TDS)	Dried at 103 –105 °C Method
6	Sulfide	Iodometric Method
7	TKN	Macro -Kjeldahl Method
8	Grease & Oil	Partition Gravimetric Method
9	Total Coliform Bacteria	MPN Test
10	Fecal Coliform Bacteria	MPN Test
11	E.Coli	MPN Test
12	Color	Spectrophotometric
13	Turbidity	Nephelometric
14	Iron	Phenanthroline
15	Chloride	Argentometric
16	Nitrate	Cadmium Reduction Method
17	Hardness	EDTA Titrimetric
18	Cu	Direct Aspiration-AAS Method
19	Zn	ICP-AES Method
20	SO ₄ ²⁻	Turbidimetric Method
21	Pb	Direct Aspiration - AAS

3.1.1 การตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ

3.1.1.1 การตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง

การตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง (น้ำผ่านระบบบำบัด) ของโครงการ Mai Khao hotel ของบริษัท ไม้ขาว ครีม จำกัด ประจำเดือนมกราคม – ธันวาคม 2568 จำนวน 1 สถานี คือ น้ำผ่านการบำบัด

3.1.1.2 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง

การตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง (น้ำผ่านระบบบำบัด) ของโครงการ Mai Khao hotel ของบริษัท ไม้ขาว ครีม จำกัด จำนวน 1 สถานี ประจำเดือนมกราคม – ธันวาคม 2568 แสดงดังตารางที่ 3.5

ตารางที่ 3.4 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำผ่านระบบบำบัด ประจำเดือนมกราคม 2566 – ธันวาคม 2567

วันที่เก็บ ตัวอย่าง	รายการทดสอบ								
	pH	BOD ₅ (mg/L)	TSS (mg/L)	TKN (mg/L)	SuLfide (mg/L)	Oil & Grease (mg/L)	TDS (mg/L)	Settleable Solid (mL/L)	TCB (MPN/100 mL)
ม.ก. 66	-	-	-	-	-	-	-	-	-
ก.พ. 66	7.35	48.0	17.0	24.00	11.12	ND	272	ND	-
มี.ก. 66	7.44	140	47.0	42.00	10.34	2.0	382	0.1	-
เม.ย. 66	7.55	78.0	21.0	38.00	12.18	2.0	329	ND	-
พ.ค. 66	7.24	45.0	32.0	82.00	9.92	6.0	338	ND	-
มิ.ย. 66	7.54	11.0	9.0	26.00	5.24	ND	174	ND	-
ก.ค. 66	7.15	17.0	11.0	29.00	10.63	ND	250	ND	110,000
ส.ค. 66	7.06	8.0	11.0	32.06	3.68	ND	216	0.1	350,000
ก.ย. 66	7.21	21.0	12.0	34.00	8.22*	ND	230	ND	16,000
ต.ค. 66	7.34	20.0	11.0	36.00	5.95	4.0	272	ND	5,400
พ.ย. 66	7.40	74.0*	35.0	38.00	12.04	6.0	322	ND	460
ธ.ค. 66	7.39	58.0*	39.0	40.0	8.67	ND	332	ND	63,000
ม.ก. 67	7.59	76.0*	22.0	38.00	8.47*	4.0	312	ND	920,000
ก.พ. 67	7.63	66.0*	27.0	45.00*	9.80*	6.0	352	ND	700,000
มี.ก. 67	7.32	46.0*	19.0	48.00*	9.20*	1.0	298	ND	580,000
เม.ย. 67	7.53	50.0*	19.0	35.00	2.60*	2.0	276	ND	240,000
พ.ค. 67	7.37	8.0	14.0	30.00	6.60*	ND	592	ND	54,000
มิ.ย. 67	7.44	13.0	7.0	25.00	2.60*	2.0	194	ND	92,000
เกณฑ์มาตรฐาน	5.0-9.0	≤ 40	≤ 50	≤ 40	≤ 3	≤ 20	≤ 500 [#]	≤ 0.5	-

ตารางที่ 3.4 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำผ่านระบบบำบัด
ประจำเดือนมกราคม 2566 – ธันวาคม 2567 (ต่อ)

วันที่เก็บ ตัวอย่าง	รายการทดสอบ								
	pH	BOD ₅ (mg/L)	TSS (mg/L)	TKN (mg/L)	SuLfide (mg/L)	OiL & Grease (mg/L)	TDS (mg/L)	SettLeabLe SoLid (mL/L)	TCB (MPN/100 mL)
ก.ค. 67	6.96	18.0	10.0	30.00	2.20*	2.0	290	ND	460,000
ส.ค. 67	7.04	26.0	7.0	32.00	9.47*	2.0	230	ND	40,000
ก.ย. 67	7.08	23.0	17.0	30.00	9.40*	3.0	260	ND	540,000
ต.ค. 67	7.06	32.0	14.0	33.00	10.00*	6.0	213	ND	92,000
พ.ย. 67	7.33	66.0*	49.0	38.00	11.40*	6.0	276	ND	920,000
ธ.ค. 67	7.44	72.0*	32.0	48.00*	10.33*	2.0	333	ND	700,000
มาตรฐาน ^{1/}	5.0-9.0	≤ 40	≤ 50	≤ 40	≤ 3	≤ 20	≤ 500 [#]	≤ 0.5	-
มาตรฐาน ^{2/}	5.5-9.0	≤ 40	≤ 50	≤ 40	≤ 1	≤ 20	≤ 1,300	-	-

หมายเหตุ * = ไม่เป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐาน, < = น้อยกว่า, < = น้อยกว่าหรือเท่ากับ, ND = Not Detected (ตรวจวัดไม่พบโดยวิธีทางห้องปฏิบัติการ),

= ต้องมีค่าเพิ่มขึ้นจากปริมาณสารละลายในน้ำใช้ตามปกติไม่เกิน 500 มก./ล.

มาตรฐาน^{1/} ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ.2548 เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด (ประเภท ค.)

มาตรฐาน^{2/} ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2567 เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด (ประเภท ค.)

ชื่อผู้บันทึก/ควบคุมการเก็บตัวอย่างเก็บตัวอย่าง : นางเพ็ญภา จันทร์เพ็ญ เลขทะเบียน ว - 176 - ค-0003

ชื่อบริษัทผู้ตรวจวิเคราะห์ ผลการตรวจวิเคราะห์โดย บริษัท เช่าเทิร์นไทยคอนสตรัคติ้ง จำกัด เลขทะเบียน ว - 176

ชื่อเจ้าหน้าที่วิเคราะห์ นางสาวจุฑามาศ จูฑามาศ เลขทะเบียน ว - 176 - จ-0006

ชื่อผู้ตรวจสอบ / ควบคุม นายพิษณุ สอนมี เลขทะเบียน ว - 176 - ค 0001

เบอร์โทรศัพท์ 076-250-304



ตารางที่ 3.5 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำผ่านระบบบำบัด ประจำเดือนมกราคม – ธันวาคม 2568

วันที่เก็บตัวอย่าง	รายการทดสอบ								
	pH	BOD ₅ (mg/L)	TSS (mg/L)	TKN (mg/L)	SuLfide (mg/L)	Oil & Grease (mg/L)	TDS (mg/L)	Settleable Solid (mL/L)	TCB (MPN/100 mL)
ม.ก. 68	7.61	60.0*	29.0	40.0	8.20*	1.0	296	ND	3,500,000
ก.พ. 68	7.48	106*	37.0	42.14*	10.60*	4.0	578	ND	5,400,000
มี.ค. 68	7.07	68.0*	27.0	68.67*	9.00*	1.0	274	ND	920,000
เม.ย. 68	7.29	78.0*	50.0	80.15*	7.40*	4.0	294	ND	3,500,000
พ.ค. 68	7.26	48.0*	15.0	70.28*	7.33*	2.0	268	ND	35,000
มิ.ย. 68	7.15	17.0	9.0	61.04*	5.60*	ND	196	ND	350,000
ก.ค. 68	7.16	42.0*	12.0	82.39*	6.80*	1.0	234	ND	4,600
ส.ค. 68	7.54	13.0	11.0	63.56*	4.27*	ND	206	ND	35,000
ก.ย. 68	7.35	14.0	12.0	83.20*	5.60*	2.0	250	ND	110,000
ต.ค. 68	7.30	22.0	17.0	70.14*	6.60*	ND	228	ND	240,000
พ.ย. 68	7.03	44.0*	37.0	76.86*	5.73*	4.0	222	ND	1,600,000
ธ.ค. 68	7.55	124*	48.0	87.36*	9.40*	4.0	284	ND	9,200,000
มาตรฐาน ^{2/}	5.5-9.0	≤ 40	≤ 50	≤ 40	≤ 1	≤ 20	≤ 1,300	-	-

หมายเหตุ * = ไม่เป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐาน, < = น้อยกว่า, < = น้อยกว่าหรือเท่ากับ, ND = Not Detected (ตรวจวัดไม่พบโดยวิธีทางห้องปฏิบัติการ),

= ต้องมีค่าเพิ่มขึ้นจากปริมาณสารละลายในน้ำใช้ตามปกติไม่เกิน 500 มก./ล.

มาตรฐาน^{2/} ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2567 เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด (ประเภท ก.)

ผู้สนับสนุน/ควบคุมการเก็บตัวอย่างเก็บตัวอย่าง : นางเพ็ญภา จันทิพย์ เลขทะเบียน ว - 176 - ก-0003

ผู้ตรวจวิเคราะห์ ผลการตรวจวิเคราะห์โดย บริษัท เช่าเทิร์นไทยคอนสตรัค จำกัด เลขทะเบียน ว - 176

ชื่อเจ้าหน้าที่วิเคราะห์ นางสาวจุฑามณี จุฑามาศย์ เลขทะเบียน ว - 176 - จ-0006

ชื่อผู้ตรวจสอบ / ควบคุม นายพิษณุ สอนมี เลขทะเบียน ว - 176 - ค-0001

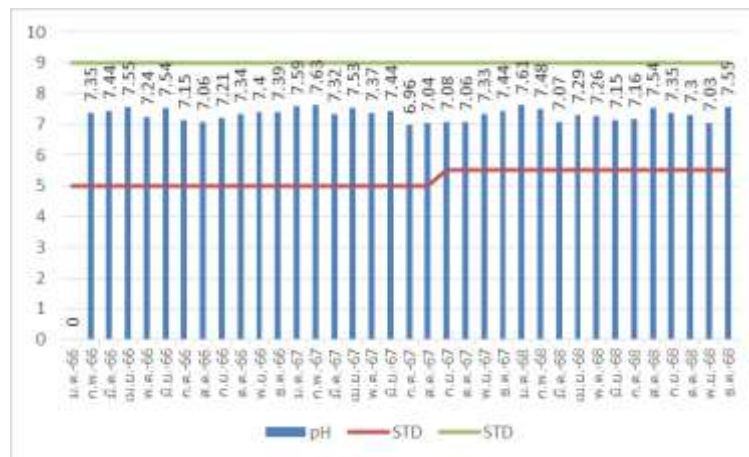
เบอร์โทรศัพท์ 076-250-304

3.1.2.3 สรุปผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง

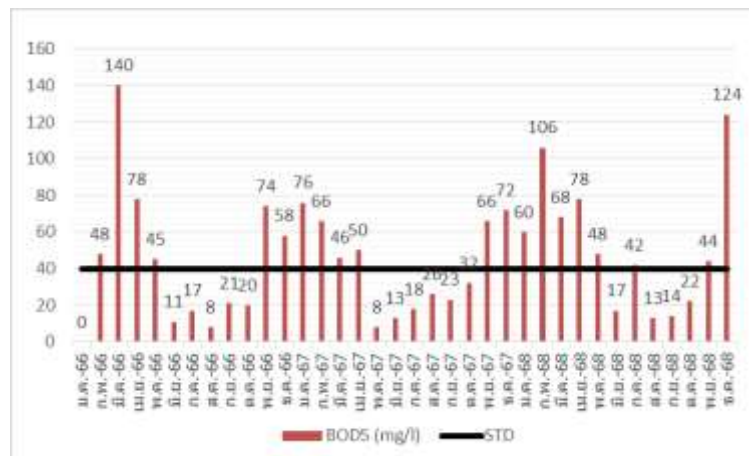
จากผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง (น้ำผ่านระบบบำบัด) ของโครงการ Mai Khao hotel ของบริษัท ไม้ขาว ตรีม จำกัด ประจำเดือนมกราคม – ธันวาคม 2568 พบว่า คุณภาพน้ำทิ้งผ่านการบำบัด มีค่าเป็นไปตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (พ.ศ.2567) เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภท และบางขนาด (อาคารประเภท ก) ยกเว้นค่าความสกปรกในรูปสารอินทรีย์ (BOD₅) ในเดือนมกราคม – พฤษภาคม 2568 เดือนกรกฎาคม 2568 และเดือนพฤศจิกายน – ธันวาคม 2568 ค่าไนโตรเจนรวม (TKN) ในเดือนกุมภาพันธ์ – ธันวาคม 2568 และค่าซัลไฟด์ (S⁻) ในเดือนมกราคม – ธันวาคม 2568 มีค่าไม่เป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐานฯ



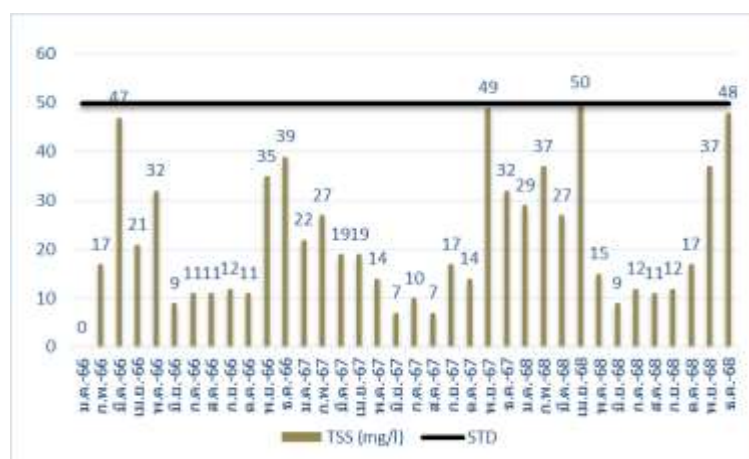
กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำผ่านระบบบำบัด



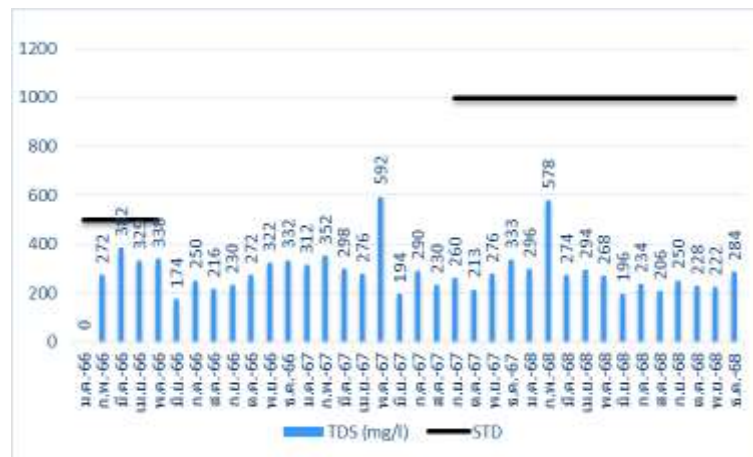
ภาพที่ 3.1 กราฟแสดงปริมาณค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) ของน้ำผ่านระบบบำบัด



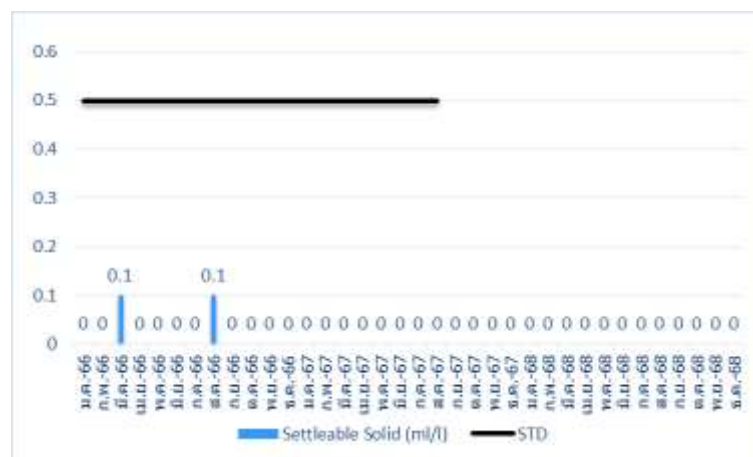
ภาพที่ 3.2 กราฟแสดงปริมาณค่าความสกปรกในรูปสารอินทรีย์ (BOD₅) ของน้ำผ่านระบบบำบัด



ภาพที่ 3.3 กราฟแสดงปริมาณค่าสารแขวนลอยทั้งหมด (TSS) ของน้ำผ่านระบบบำบัด



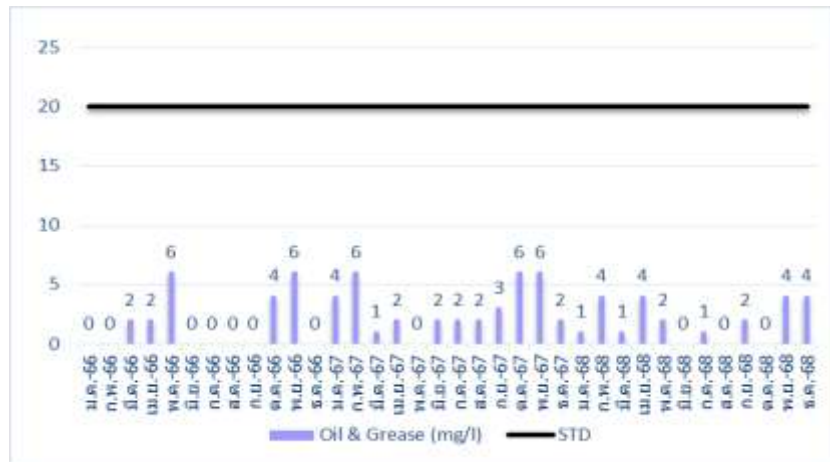
ภาพที่ 3.4 กราฟแสดงปริมาณค่าสารที่ละลายได้ทั้งหมด (TDS) ของน้ำผ่านระบบบำบัด



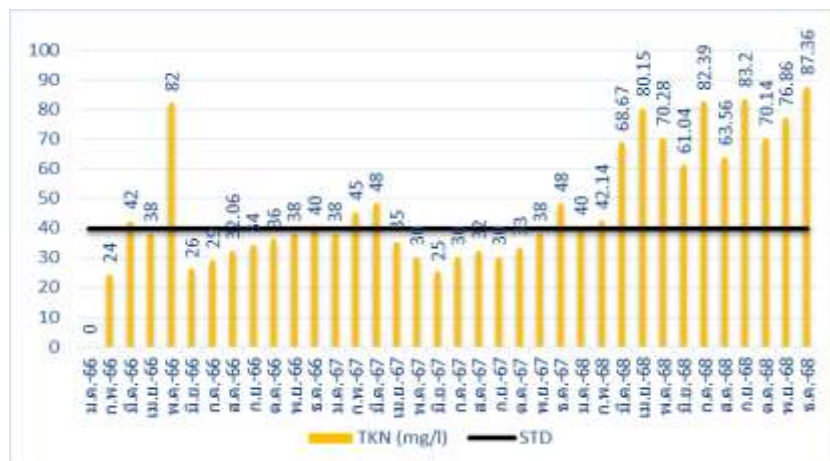
ภาพที่ 3.5 กราฟแสดงปริมาณค่าตะกอนหนัก (Settleable Solid) ของน้ำผ่านระบบบำบัด



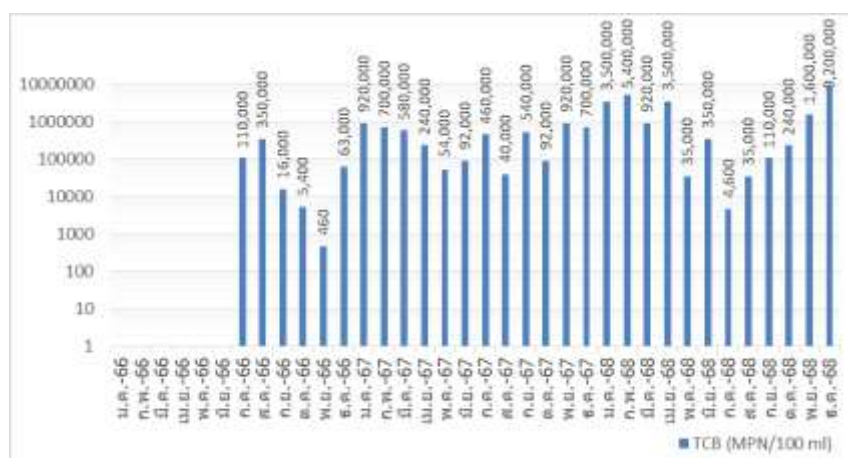
ภาพที่ 3.6 กราฟแสดงปริมาณค่าซัลไฟด์ (Sulfide) ของน้ำผ่านระบบบำบัด



ภาพที่ 3.7 กราฟแสดงปริมาณค่าน้ำมันและไขมัน (Oil&Grease) ของน้ำผ่านระบบบำบัด



ภาพที่ 3.8 กราฟแสดงปริมาณค่าไนโตรเจนรวม (TKN) ของน้ำผ่านระบบบำบัด



ภาพที่ 3.9 กราฟแสดงปริมาณค่าเบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมด (TCB) ของน้ำผ่านระบบบำบัด

3.1.3 การตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำใช้

3.1.3.1 การตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำใช้

การตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำใช้ของโครงการ Mai Khao hotel ของบริษัท ไม้ขาว ครีม จำกัด ประจำเดือนมกราคม – ธันวาคม 2568 จำนวน 1 จุด คือ น้ำใช้ในโครงการ

3.1.3.2 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำใช้

การตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำใช้ของโครงการ Mai Khao hotel ของบริษัท ไม้ขาว ครีม จำกัด ประจำเดือนมกราคม – ธันวาคม 2568 จำนวน 1 สถานี แสดงดังตารางที่ 3.6-3.7

ตารางที่ 3.6 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำใช้ ประจำเดือนกรกฎาคม 2566 – ธันวาคม 2567

วันที่เก็บ ตัวอย่าง	รายการทดสอบ									
	pH	TDS (mg/L)	CoLour (Pt.Co)	Manganese (mg/L)	Turbidity (mg/L)	Iron (mg/L)	ChLoride (mg/L)	Nitrate (mg/L)	F ⁻ (mg/L)	TCB MPN/100 mL
ส.ค. 66	7.36	160	2.21	ND	1.82	0.16	11.91	13.47	0.59	< 1.8
พ.ย. 66	7.33	124	3.21	0.03	1.00	ND	19.50	9.13	ND	< 1.8
ก.พ. 67	7.41	130	4.60	ND	1.40	0.07	39.99	1.55	ND	< 1.8
พ.ค. 67	7.93	156	0.64	0.03	0.73	0.01	144.81	8.26	0.56	< 1.8
ส.ค. 67	7.31	114	ND	0.05	0.58	ND	31.76	4.87	ND	< 1.8
พ.ย. 67	8.28	58.0	0.43	ND	0.29	ND	15.60	0.89	ND	< 1.8
มาตรฐาน	6.5-8.5	≤ 1000	≤ 15	≤ 0.1	≤ 5	≤ 0.3	≤ 250	≤ 50	≤ 1.5	ND

วันที่เก็บ ตัวอย่าง	รายการทดสอบ									
	Hardness (mg/L)	Cu (mg/L)	Zn (mg/L)	SO ₄ ²⁻ (mg/L)	Pb (mg/L)	Cr (mg/L)	Cd (mg/L)	As (mg/L)	Hg (mg/L)	E.CoLi MPN/100 mL
ส.ค. 66	76.0	ND	0.11	36.10	ND	ND	ND	0.0006	ND	ND
พ.ย. 66	58.0	ND	0.10	38.10	ND	ND	ND	ND	ND	ND
ก.พ. 67	39.99	ND	0.07	12.40	ND	ND	ND	ND	ND	ND
พ.ค. 67	60.0	ND	ND	17.70	ND	ND	ND	ND	ND	ND
ส.ค. 67	28.0	ND	ND	21.40	ND	ND	ND	ND	ND	ND
พ.ย. 67	64.0	ND	ND	15.70	ND	ND	ND	ND	ND	ND
มาตรฐาน	≤ 300	≤ 2.0	≤ 3.0	≤ 250	≤ 0.01	≤ 0.05	≤ 0.003	≤ 0.01	≤ 0.001	ND



ตารางที่ 3.7 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำใช้ ประจำเดือนมกราคม – ธันวาคม 2568

วันที่เก็บ ตัวอย่าง	รายการทดสอบ									
	pH	TDS (mg/L)	CoLour (Pt.Co)	Manganese (mg/L)	Turbidity (mg/L)	Iron (mg/L)	ChLoride (mg/L)	Nitrate (mg/L)	F ⁻ (mg/L)	TCB MPN/100 mL
พ.ค. 68	7.87	85.0	1.25	ND	1.02	ND	39.42	0.07	ND	< 1.8
พ.ย. 68	6.83	84.0	5.59	ND	1.64	ND	8.14	0.93	ND	< 1.8
มาตรฐาน ^{2/}	6.5-8.5	≤ 600	≤ 15	≤ 0.08	≤ 4	≤ 0.3	≤ 250	≤ 50	≤ 0.7	ND

วันที่เก็บ ตัวอย่าง	รายการทดสอบ									
	Hardness (mg/L)	Cu (mg/L)	Zn (mg/L)	SO ₄ ²⁻ (mg/L)	Pb (mg/L)	Cr (mg/L)	Cd (mg/L)	As (mg/L)	Hg (mg/L)	E.CoLi MPN/100 mL
พ.ค. 68	26.0	ND	ND	11.00	ND	ND	ND	ND	ND	ND
พ.ย. 68	20.0	ND	ND	8.28	ND	ND	ND	ND	ND	ND
มาตรฐาน ^{2/}	≤ 300	≤ 2.0	≤ 3.0	≤ 250	≤ 0.01	≤ 0.05	≤ 0.003	≤ 0.01	≤ 0.001	ND

หมายเหตุ

* = ไม่เป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐาน < = น้อยกว่า, - = ไม่กำหนดค่า, ND = Not Detected (ตรวจไม่พบค่า) TCB < 1.8 mean Not Detected

มาตรฐาน^{2/}

มาตรฐาน คุณภาพน้ำประปาของการประปาส่วนภูมิภาค ประกาศใช้ 1 ตุลาคม 2567

ชื่อผู้บันทึกควบคุมการเก็บตัวอย่าง

นางเพ็ญภา จันทร์เพ็ญ เลขทะเบียน : ว-176-ค -0003

ชื่อบริษัทผู้ตรวจวิเคราะห์

ผลการตรวจวิเคราะห์โดย บริษัท เซ้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด เลขทะเบียน ว-176

ชื่อเจ้าหน้าที่วิเคราะห์

นางสาวจุฑาภรณ์ จูฑามาศ เลขทะเบียน : ว-176-จ- 0006

ชื่อผู้ตรวจสอบควบคุม

นายพิษณุ สอนมี เลขทะเบียน : ว-176-ค -0001

เบอร์โทรศัพท์

0 – 7625 – 0304, 0 – 7661 – 7668 -9

3.1.3.3 สรุปผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำใช้

จากผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำใช้ของโครงการ Mai Khao hotel ของบริษัท ไม้ขาว ครีม จำกัด ประจำเดือนมกราคม – ธันวาคม 2568 พบว่า มีค่าเป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐาน คุณภาพน้ำประปาของการประปาส่วนภูมิภาค พ.ศ. 2567

3.1.4 การตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ

3.1.4.1 การตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ

การตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ ของโครงการ Mai Khao hotel ของ บริษัท ไม้ขาว ครีม จำกัด ประจำเดือนมกราคม – ธันวาคม 2568 จำนวน 1 สถานี คือน้ำสระว่ายน้ำของโครงการ



3.1.4.2 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ (ประจำปี)

การตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำของโครงการ Mai Khao hotel ของบริษัท ไม้ขาว ครีม จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม – ธันวาคม 2568 จำนวน 1 สถานี แสดงดังตารางที่ 3.8-3.9

ตารางที่ 3.8 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ

ประจำเดือนมกราคม 2566 – ธันวาคม 2567 (ประจำปี)

วันที่เก็บตัวอย่าง	รายการทดสอบ						
	pH	ChLoride (mg/L)	Ammonia Nitrogen (mg/L)	Nitrate (mg/L)	ChLorine (Residual) (mg/L)	T- ALkaLinity (ppm)	CaLcium Hardness (ppm)
ก.ย. 66	3.68*	126.60	ND	8.86	0.03*	80.00	58.0*
ก.ย. 67	5.72*	96.78	ND	8.06	0.31*	80.0	70.0*
เกณฑ์มาตรฐาน	7.2-8.4	≤ 600	≤ 20	≤ 50	0.6-1.0	80-100	250-600

วันที่เก็บตัวอย่าง	รายการทดสอบ					
	Cyanuric acid (ppm)	TCB MPN/100 mL	FCB MPN/100 mL	E.coLi MPN/100 mL	P.aeruginosa ^{1/} MPN/100 mL	S.aureus ^{1/} MPN/100 mL
ก.ย. 66	100*	< 1.8	< 1.8	ND	< 1.8	< 1.8
ก.ย. 67	80.0*	< 1.8	< 1.8	ND	< 1.8	< 1.8
เกณฑ์มาตรฐาน	30-60	≤ 10	ND	ND	ND	ND

ตารางที่ 3.9 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ ประจำเดือนมกราคม – ธันวาคม 2568 (ประจำปี)

วันที่เก็บตัวอย่าง	รายการทดสอบ						
	pH	Chloride (mg/L)	Ammonia Nitrogen (mg/L)	Nitrate (mg/L)	ChLorine (Residual) (mg/L)	T- ALkaLinity (ppm)	Calcium Hardness (ppm)
ก.ย. 68	7.05	17.10	ND	5.49	-	80.0	110*
เกณฑ์มาตรฐาน	7.2-8.4	≤ 600	≤ 20	≤ 50	0.6-1.0	80-100	250-600

วันที่เก็บตัวอย่าง	รายการทดสอบ					
	Cyanuric acid (ppm)	TCB MPN/100 mL	FCB MPN/100 mL	E.coLi MPN/100 mL	P.aeruginosa ^{1/} MPN/100 mL	S.aureus ^{1/} MPN/100 mL
ก.ย. 68	100*	< 1.8	< 1.8	ND	< 1.8	< 1.8
เกณฑ์มาตรฐาน	30-60	≤ 10	ND	ND	ND	ND

ตารางที่ 3.10 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ (ประจำเดือน)

ประจำเดือนมกราคม – ธันวาคม 2567

วันที่เก็บตัวอย่าง	ผลการตรวจวิเคราะห์				
	pH	ChLorine (Residual) (mg/L)	TCB (MPN/100 mL)	FCB (MPN/100 mL)	E.CoLi (MPN/100 mL)
ม.ค. 67	4.91*	0.12*	< 1.8	< 1.8	ND
ก.พ. 67	3.61*	3.00*	< 1.8	< 1.8	ND
มี.ค. 67	3.61*	1.25*	< 1.8	< 1.8	ND
เม.ย. 67	7.66	0.81	< 1.8	< 1.8	ND
พ.ค. 67	4.36*	0.77	< 1.8	< 1.8	ND
มิ.ย. 67	5.98*	1.28*	< 1.8	< 1.8	ND
ก.ค. 67	7.00*	0.50*	< 1.8	< 1.8	ND
ส.ค. 67	4.16*	1.20*	< 1.8	< 1.8	ND
ก.ย. 67	5.72*	8.06*	< 1.8	< 1.8	ND
ต.ค. 67	4.16*	0.10	< 1.8	< 1.8	ND
พ.ย. 67	6.78*	0.41*	< 1.8	< 1.8	ND
ธ.ค. 67	6.78*	1.55*	< 1.8	< 1.8	ND
มาตรฐาน	7.2 - 8.4	0.6-1.0	≤ 10	ND	ND



ตารางที่ 3.11 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ (ประจำเดือน)

ประจำเดือนมกราคม – ธันวาคม 2568

วันที่เก็บตัวอย่าง	ผลการตรวจวิเคราะห์				
	pH	ChLorine (Residual) (mg/L)	TCB (MPN/100 mL)	FCB (MPN/100 mL)	E.CoLi (MPN/100 mL)
ม.ค. 68	-	-	< 1.8	< 1.8	ND
ก.พ. 68	-	-	< 1.8	< 1.8	ND
มี.ค. 68	-	-	< 1.8	< 1.8	ND
เม.ย. 68	-	-	< 1.8	< 1.8	ND
พ.ค. 68	-	-	< 1.8	< 1.8	ND
มิ.ย. 68	-	-	< 1.8	< 1.8	ND
ก.ค. 68	-	-	< 1.8	< 1.8	ND
ส.ค. 68	-	-	< 1.8	< 1.8	ND
ก.ย. 68	-	-	< 1.8	< 1.8	ND
ต.ค. 68	-	-	< 1.8	< 1.8	ND
พ.ย. 68	-	-	< 1.8	< 1.8	ND
ธ.ค. 68	-	-	< 1.8	< 1.8	ND
มาตรฐาน	7.2 - 8.4	0.6-1.0	≤ 10	ND	ND

หมายเหตุ

* = ไม่เป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐาน < = น้อยกว่า, - = ไม่กำหนดค่า ND = Not Detected (ตรวจวัดไม่พบ ตามวิธีของห้องปฏิบัติการ)

TCB, FCB, P.aeruginosa < 1.8 mean Not Detected (ตรวจวัดไม่พบโดยวิธีทางห้องปฏิบัติการ)

1/ ทดสอบโดย ศูนย์บริการตรวจสอบและรับรองมาตรฐาน คณะวิทยาศาสตร์ มหาวิทยาลัยสงขลานครินทร์

มาตรฐาน

คณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่องการควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ

ชื่อผู้บันทึกควบคุมการเก็บตัวอย่าง

นางเพ็ญภา จันทร์เพ็ญ เลขทะเบียน : ว-176-ค-0003

ชื่อบริษัทผู้ตรวจวิเคราะห์

ผลการตรวจวิเคราะห์โดย บริษัท เช่าเหิรน์ไทยคอนสตรัคชั่น จำกัด เลขทะเบียน ว-176

ชื่อเจ้าหน้าที่วิเคราะห์

นางสาวจุฑาภรณ์ จุฑามาศ เลขทะเบียน : ว-176-จ-0006

ชื่อผู้ตรวจสอบควบคุม

นายพิมุข สอนมี เลขทะเบียน : ว-176-ค-0001

เบอร์โทรศัพท์

0 - 7625 - 0304, 0 - 7661 - 7668 -9

3.1.4.3 สรุปผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ (ประจำเดือน)

จากผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ ของ โครงการ Mai Khao hotel ของ บริษัท ไม้ขาว ตรีม จำกัด ประจำเดือนมกราคม – ธันวาคม 2568 พบว่า ส่วนใหญ่มีค่าเป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐาน คณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่องการควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ



สรุปผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ (ประจำปี)

จากผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ ของ โครงการ Mai Khao hotel ของ บริษัท ไม้ขาว ครีม จำกัด ประจำเดือนกันยายน 2568 พบว่า ส่วนใหญ่มีค่าเป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐาน คณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่องการควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ ยกเว้น ค่า Calcium Hardness และค่า Cyanuric acid มีค่าไม่เป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐานฯ

3.2 การตรวจวิเคราะห์คุณภาพอากาศ

จากการตรวจวิเคราะห์คุณภาพอากาศในบรรยากาศทั่วไปของโครงการ Mai Khao hotel ของ บริษัท ไม้ขาว ครีม จำกัด ประจำเดือนมกราคม – ธันวาคม 2568 โดยตรวจครั้งที่ 1 ในเดือนมีนาคม 2568 และครั้งที่ 2 ในเดือนกันยายน 2568 พบว่าคุณภาพอากาศเป็นไปตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 10 (พ.ศ. 2538) และฉบับที่ 24 (พ.ศ. 2547) เรื่องกำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป

3.3 อื่นๆ

3.3.1 อุปกรณ์ดับเพลิง

โครงการได้ทำการตรวจสอบประสิทธิภาพและความพร้อมใช้งานของอุปกรณ์ดับเพลิงภายใน โรงแรม ตามอาคารห้องพัก ทางเดิน และจุดที่ตั้งอุปกรณ์ดับเพลิงไฟฉุกเฉิน เป็นประจำทุกเดือนโดยเจ้าหน้าที่ของโครงการ

3.3.2 การป้องกันอัคคีภัย

โครงการมีการซ้อมแผนอพยพเพื่อความปลอดภัยของผู้ที่พักอาศัยและพนักงานในโครงการ

3.3.3 การจัดการขยะมูลฝอย

โครงการ ได้จัดการขยะมูลฝอยของโรงแรม โดยจัดให้มีถังขยะมูลฝอยสำหรับรวบรวมมูลฝอย ภายในโครงการ และรวบรวมไว้ในห้องพัสดุของโครงการ นอกจากนี้โครงการยังได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่เพื่อ ตรวจสอบสภาพความเหมาะสมของถังขยะมูลฝอย และทำความสะอาดห้องพัสดุมูลฝอยเป็นประจำ